

Mødested:	G/F-repræsentant Kurt Ladegaard	KL
Mødetid:	10. juli 2006 kl. 19:00	
Tilstede:	Formand Rune Kirkeby G/F-repræsentant Kurt Ladegaard Bestyrelsesmedlem Jan Popena Bestyrelsesmedlem Henrik Friis Suppleant Hanne Christensen (ref.)	RUK KL JP HF HC
Afbud:	Næstformand Peter Fabricius-Olsen Suppleant Caspar Dich Dyssel	PFO CDD

## **A Bemærkninger til sidste mødereferat**

Foregående mødereferat blev godkendt uden bemærkninger.

## **B Overført fra foregående mødereferat**

06.01	Vi skal checke om der er en separat elmåler til den udvendige belysning.	Alle
06.07	Emhætter. Vi venter på et oplæg fra en KM vvs på en service aftale – droppes da vi klarer det selv.  Der blev diskuteret støjproblemer med emhætter, der er nogen der er hårdt ramt hvad støj angår. Jan spørger på hjemmeside om der er mange der har problemer. Hanne prøver at finde ud af hvem der justerede emfang der hvor hun boede før	HC
	Service kontrakt for elevatorerne skal laves fra Dec. 2006, da garantien udløber.	
07.03	Der indhentes tilbud på diverse rengøringsdiscipliner.  Møde 10, 2006-04-24	

**Bestyrelsesmøde nr. 12**  
Referat

Dok.: REF-12  
Dato: 2006-09-20

Der er indhentet tilbud fra rengøringsfirmaet Ebert via Coor, hvilket lader til at være for dyrt. Der er tages direkte kontakt til Ebert.

For at have endnu et bud tages der endvidere kontakt til Andersen Rengøring.

Der tages kontakt til Hanne Lewinter for at få oplyst, hvor meget rengøringsposten udgør på budgettet.

Møde 11, 2006-05-15

Det er besluttet at vi skifter til Andersen Rengøring pr. 2006-08-01.

Der er modtaget serviceaftale fra Coor, jf. udkast til serviceaftale af 2006-05-01. Pris er 58 Tkr./år ekskl. moms. Bestyrelsen er positivt stemt for udkastet og er klar til at godkende det, blot der sikres en 3-6 måneders opsigelsesfrist.

PFO

08.01 Skanska bedes om at oplyse forhold vedr. el-målere.

HF

08.02 Etape I+II har spurgt, om vi har lyst til at deltage i en sommerfest. Det vil vi naturligvis gerne, og vi deltager gerne i såvel planlægning og opstilling som festivitas og oprydning mv.

08.03 Der fremlagdes brev fra Datea af 14. marts 2006 vedr. nye regler om energimærkning til gennemlæsning og evt. stillingtagen.

Møde 10, 2006-04-24

Tidsfrist for rapportering under gammel ordning er udsat til 2006-08-31.

Annette Dyhl fra Datea opfordrer til at søge yderligere oplysning hos Hanne Lewinter.

CDD

10.05 Der har været ønsker om opsættelse af hegn. Gældende vedtægter tillader ikke opsætning af hegn mv. Der nedsættes en arbejdsgruppe til afklaring af forhold vedr. ambitionsniveau, økonomi, metode for løsning, materialevalg etc.

Møde 11, 2006-05-15

Hegn diskuteres i hele GEF. Vores holdning til det tages op på næste GEF-møde 2006-05-30.

KL/CDD

Det blev aftalt at Hanne + Henrik møder op på bestyrelsens vegne for at lægge pres på at GEF's vedtægter ændres, så hegn tillades

Det tilføjes at låger skal være tilladt.

KL/CDD

- 11.02 Der følges op på mangelgennemgang 2006-05-09. Den af Skanska Fremsendte mangelliste er i sig selv mangelfuld. Skanska oplyses herom. CDD  
Der skal udfærdiges en status på mangellistesituationen. ALLE
- 11.03 Skanska vil ikke vedkende sig byggetekniske svigt, og beder om dokumentation herfor. Der fremsendes dokumentation til Skanska. CDD
- 11.04 Skanska ignorerer fremsatte tidsfrister for udbedring af almindelige fejl og mangler. Skanska konfronteres med bristen. CDD  
Opfølgning på om mangler er udbedret ALLE

## **C Nye emner**

- 12.01 Lisbeth Reinwaldt, 20, 2.tv., spørger om hun må lave dør i soveværelse. Det er OK fra bestyrelsens side, men hun skal spørge kommunen om det er i orden – Jan giver Lisbeth besked. JP
- 12.02 TDC – der arbejdes videre med det.
- 12.03 Mangler, brev fra Skanska, frist + mangler indført i excel arket – tages med Caspar.
- 12.04 Cykelstativer – cykler mærkes og efter tidsfristen udløb fjernes de cykler hvor mærkaten stadig sidder på. ALLE
- 12.05 Rotter – Skanska skal redegøre for dette. JP+CDD

## **D Kommende aktiviteter**

- Næste møde: Aftales via e-mail. PFO indkalder. PFO

Opsætning af cykelstativer:

2006-05-27 kl. 1000 (såfremt stativer er kommet) På P-pladsen.

## **E Bilag**

Ingen.

## **F Fordeling**

Bestyrelsen: RUK [ruk@kromannreumert.com](mailto:ruk@kromannreumert.com); PFO [pfabriciusol@csc.com](mailto:pfabriciusol@csc.com); KL [test@mis-calib.com](mailto:test@mis-calib.com); JP [jan@amagermaler.dk](mailto:jan@amagermaler.dk); HF [hef@sonofon.dk](mailto:hef@sonofon.dk); HC [hanne-C@sol.dk](mailto:hanne-C@sol.dk); CDD [cdd@ekj.dk](mailto:cdd@ekj.dk)